

בקשה לקבלת הלוואה צמודה למדד

שם חשבון: _____ מס' חשבון: _____

במסגרת התנאים הכלליים לניהול חשבון והתנאים הכלליים לקבלת הלוואות במטבע ישראלי ומטבע חוץ (להלן: "התנאים הכלליים") שנחתמו על ידינו, ובכפוף לתנאיהם, נבקשכם להעניק לנו הלוואה בשקלים חדשים (צמודה למדד המחירים לצרכן) כמפורט להלן:

1. **סכום הלוואה:** _____ ש"ח

2. **יום מתן הלוואה:** יום זיכוי החשבון בסכום הלוואה.

3. **שיעור הריבית:** ריבית קבועה בשיעור % _____ לשנה (ריבית מתואמת % _____ לשנה).

4. תנאי ההצמדה

על אף האמור בתנאים הכלליים, הלוואה צמודה (קרן וריבית) למדד המחירים לצרכן בהתאם למפורט להלן-
"המדד היסודי" - המדד שפורסם לאחרונה לפני יום מתן הלוואה בגין חודש _____ שנת _____ (נקודות).
"המדד החדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני מועד פירעון תשלום כלשהו.

אם יתברר במועד פירעון תשלום כלשהו של קרן ו/או ריבית כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יגדל סכום אותו תשלום באופן יחסי לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי.

אם יתברר במועד הפירעון כאמור כי המדד החדש ירד לעומת המדד היסודי, יקטן סכום אותו תשלום באופן יחסי לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי.

אם יתברר במועד הפירעון כאמור כי המדד החדש שווה למדד היסודי, יפרע אותו תשלום ללא הפרשי הצמדה.

5. מועדי פירעון הלוואה

א. מועדי פירעון קרן הלוואה -

תשלומים מדי חודש/ים

ב- _____ תשלומים שווים ורצופים בסך _____ ש"ח כל אחד, מדי _____ חודש/ים ביום ה- _____ בחודש החל מיום _____.

תשלומים רבעוניים

ב- _____ תשלומים שווים ורצופים בסך _____ ש"ח כל אחד, ביום האחרון לחודשים מרץ, יוני, ספטמבר ודצמבר של כל שנה החל מיום _____.

תשלום אחד:

ביום _____.

תשלומים שונים - בודדים

בתשלומים ובמועדים כמפורט בטופס ה-23 א' המצ"ב כנספח לבקשה זו.

תשלומים שונים - סדרות תשלומים

בתשלומים ובמועדים כלהלן:

_____ תשלומים שווים ורצופים בסך _____ ש"ח כל אחד, מדי _____ חודש/ים החל מיום _____.

_____ תשלומים שווים ורצופים בסך _____ ש"ח כל אחד, מדי _____ חודש/ים החל מיום _____.

_____ תשלומים שווים ורצופים בסך _____ ש"ח כל אחד, מדי _____ חודש/ים החל מיום _____.

_____ תשלומים שווים ורצופים בסך _____ ש"ח כל אחד, מדי _____ חודש/ים החל מיום _____.

_____ תשלומים שווים ורצופים בסך _____ ש"ח כל אחד, מדי _____ חודש/ים החל מיום _____.

ב. מועדי פירעון הריבית

במועד(י) פירעון קרן הלוואה כמפורט לעיל.

ביום האחרון לכל חודש קלנדרי החל מיום _____, ותשלום אחרון ביום פירעון התשלום האחרון על חשבון קרן הלוואה.

ביום האחרון לחודשים מרץ, יוני, ספטמבר ודצמבר של כל שנה החל מיום _____, ותשלום אחרון ביום פירעון התשלום האחרון על חשבון קרן הלוואה.

במועדים הבאים, ותשלום אחרון ביום פירעון התשלום האחרון על חשבון קרן הלוואה:

מדי _____ חודש/ים ביום ה- _____ בחודש, החל מיום _____.

מדי _____ חודש/ים ביום ה- _____ בחודש, החל מיום _____.

מדי _____ חודש/ים ביום ה- _____ בחודש, החל מיום _____.

□ צבירת ריבית-

בהלוואת "בולט", בה גם הקרן וגם הריבית נפרעות בתשלום אחד בתום תקופת ההלוואה, מיום מתן ההלוואה ועד ליום פירעון ההלוואה, הריבית על קרן ההלוואה תצטבר ותתוסף לקרן ההלוואה במועדים הבאים, ותישא ריבית דריבית בשיעור האמור בסעיף 3 לעיל -

- מדי _____ חודש/ים ביום ה- _____ בחודש, החל מיום _____.
 - מדי _____ חודש/ים ביום ה- _____ בחודש, החל מיום _____.
 - מדי _____ חודש/ים ביום ה- _____ בחודש, החל מיום _____.
 - ביום האחרון לכל חודש קלנדרי החל מיום _____,
 - ביום האחרון לחודשים מרץ, יוני, ספטמבר ודצמבר של כל שנה החל מיום _____.
- ביום פירעון ההלוואה, הריבית שנצברה כאמור תיפרע כחלק מקרן ההלוואה.

ג. מועדי פירעון הפרשי ההצמדה

הפרשי ההצמדה על כל תשלום של קרן ההלוואה ו/או הריבית עליה, לפי הענין, ייפרעו במועד הפירעון של אותו תשלום קרן ו/או ריבית, בהתאמה.

ד. הלוואה הנפרעת בדרך של ניכוי משכר

ייתכן שתשלום הריבית הראשון (ככל שיהיה) יצורף לתשלום הבא אחריו (ריבית ו/או קרן, לפי המקרה). במקרה זה, במועד התשלום הבא כאמור, יחויבו בחשבון וינוכו מהשכר שני התשלומים הנ"ל יחד.

ההלוואה תיפרע במועדים שנקבעו. ללא קשר למועד זיכוי החשבון על ידי המעסיק.

בחודשים שבהם זיכוי החשבון על ידי המעסיק יתבצע באיחור, עלול להיווצר מצב בו לא תהיה בחשבון יתרה מספקת לתשלום חיובים אחרים, והדבר עלול להוביל, בין היתר, להחזרת חיובים ולמסירת דיווח למאגר נתוני אשראי (לפירוט מלא של המשמעויות העוללות להיגרם כתוצאה מאי פירעון במועד, ראה סעיף 8ד').

כמו כן, בחודשים שבהם יחול שינוי בריבית הבסיסית (הפריים), ייתכן כי חיוב ההלוואה בחשבון יהיה שונה מהסכום שינוכה בתלוש השכר/גמלה ויועבר לבנק, בשל הפרשי ריבית (גבוה יותר במקרה של עליית ריבית הפריים; נמוך יותר במקרה של ירידת ריבית הפריים). סכום החיוב בחשבון יהיה בגובה החזר המדויק, בהתאם לריבית המעודכנת. ככל שכתוצאה מהפרשי הריבית תיווצר בחשבון חריגה, הלקוח יהיה אחראי לכיסויה.

6. עמלות

א. יחיד או עסק קטן- הלוואה מעל 100 אלף ש"ח-

עמלת טיפול באשראי ובביטחונות בסך _____ ש"ח (העמלה התעריפית הינה _____% מסכום ההלוואה, מינימום _____ ש"ח, מקסימום _____ ש"ח), אשר תשולם ביום מתן ההלוואה.

עסק גדול -

דמי טיפול באשראי ובערבויות- מסמכים סטנדרטיים בסך _____ ש"ח אשר ישולמו ביום מתן ההלוואה.

ב. עסק גדול -

דמי גבייה בגין החזר תקופתי, בסך _____ ש"ח נכון להיום, שישולמו במועד פירעון כל תשלום על חשבון קרן ההלוואה או קרן ההלוואה והריבית.

ג. עסק גדול -

עמלה תעריפית לרישום פעולה בחשבון בסך _____ ש"ח נכון להיום (בכפוף להסדר אחר, אם קיים) בגין רישום ההלוואה בחשבון במועד העמדתה וכן בגין כל החזר תקופתי של ההלוואה. העמלה נגבית בתחילת כל חודש, בגין החודש הקודם.

ד. יחיד -

הוצאות/חיובים נוספים הקשורים במתן ההלוואה: _____ ש"ח.

ה. חיוב בעמלות ייעשה בהתאם לסיווג החשבון מעת לעת כ-"יחיד", "עסק גדול" או כ-"עסק קטן" כמשמעותם לעניין חיוב בעמלות.

7. עלות אפקטיבית ליחיד (שאינו תאגיד)

העלות האפקטיבית של ההלוואה, כשהיא מחושבת עפ"י הנתונים הרלבנטיים כשיעורם בתאריך כתב זה, הינה _____% לשנה. לתשומת לב - ייתכן ששיעור העלות האפקטיבית המוצג לעיל שונה משיעור העלות הממשית המוצג במסמך ריכוז הפרטים העיקריים, וזאת נוכח הבדלים בהוראות הדין הרלבנטיות, לרבות לעניין הנתונים המשמשים לחישוב ואופן החישוב של כל אחד מהערכים הנ"ל.

8. אי פירעון במועד ופירעון מיידי על ידי הבנק

א. הבנק יהיה רשאי להעמיד את ההלוואה לפירעון מיידי במקרים ובאופן האמורים בתנאים הכלליים והלקוח מתחייב לפרוע סכומים שהועמדו לפירעון מיידי במועד שנקבע על ידי הבנק והודע לו ובכפוף לאמור בכל דין.

מבלי לגרוע מהוראות כל דין, ביחס ללקוח יחיד (מי שאינו תאגיד) ייושמו זכויות הבנק בכפוף לתנאי חוק אשראי הוגן, התשנ"ג - 1993, הקובע, בין היתר, כי פעולה כאמור בסעיף זה תבוצע אם היה חשש ממשי לאי פירעון האשראי, אם הסיכון לאי פירעון האשראי גדל בשיעור ניכר, אם הייתה הפרה יסודית של הסכם האשראי או אם התקיימו תנאים אחרים המחייבים ביצוע מיידי של פעולה כאמור לגבי האשראי.

בלי לגרוע מזכותכם להעמיד את ההלוואה לפירעון מיידי בהתאם לאמור בתנאים הכלליים, כל סכום מתשלומי ההלוואה שלא ישולם על ידינו במועד הפירעון, יישא ריבית פיגורים בשיעור הנמוך מבין הבאים:

ב. בלי לגרוע מזכות הבנק להעמיד את ההלוואה לפירעון מיידי בהתאם לאמור לעיל, כל סכום מתשלומי ההלוואה שלא ישולם על ידי הלקוח במועד הפירעון, יישא ריבית פיגורים להלוואות צמודות למדד המחירים לצרכן כפי שנקבעה ופורסמה על ידי הבנק בכפוף לכל דין בשיעור של

_____ % (מתואמת - _____ % ומהפיכת כל יתרת ההלוואה לתשלום בפיגור - _____ %) וכן הפרשי הצמדה למדד.

על אף האמור, אם שיעור ריבית הפיגורים הנ"ל יהיה גבוה במועד כלשהו משיעור הריבית המירבית שנקבעת ומפורסמת על ידי הבנק מעת לעת, כפי שתהא באותו מועד, תיגבה במועד זה ריבית פיגורים בשיעור הריבית המירבית בלבד. נכון למועד כתב זה הריבית המירבית הינה -

% _____ לשנה (מתואמת - % _____ ומהפיכת כל יתרת ההלוואה לתשלום בפיגור - % _____).

ריבית כאמור מצטברת ונושאת אף היא ריבית דריבית באותו שיעור, בתדירות ובמועדים בהתאם למועדי פירעון/צבירת הריבית על ההלוואה, ועם הפיכת כל יתרת ההלוואה לתשלום בפיגור - בסוף כל רבעון קלנדרי, או מדי כל תקופה אחרת בכפוף להוראות כל דין, עליה יודיע לנו הבנק. נמסר ללקוח כי ריבית החובה שתיגבה, בהעדר יתרת זכות בחשבון העו"ש אותו הורה הלקוח לבנק לחייב בתשלומי ההלוואה, עלולה לעלות על ריבית הפיגורים לעיל והפרשי ההצמדה למדד.

ג. בנוסף על האמור לעיל, במקרה שההלוואה, כולה או חלקה, תועמד על ידי הבנק לפירעון מיידי מכל סיבה שהיא בהתאם לאמור לעיל, יגבה הבנק את כל העמלות והתשלומים החלים על פירעון מוקדם על פי בקשת הלקוח כאמור בסעיף "פירעון לפני המועד" בכתב זה ובתנאים הכלליים.

ד. עוד בנוסף על כל האמור לעיל, אי פירעון במועד של כל סכום בקשר עם ההלוואה, עלול להביא, בין היתר, לנקיטת הצעדים הבאים כולם או חלקם, לפי העניין ובכפוף לכל דין:

החזרת/המשך החזרת חיובים, לרבות שיקים; הטלת הגבלה על החשבון ועל בעליו והגבלות נוספות על פי חוק שיקים ללא כיסוי התשמ"א – 1981; ביטול כרטיסי חיוב לרבות כרטיסי בנק (תיתכן פגיעה באפשרות לקבלת כרטיס חיוב בעתיד); ביטול מסגרת משיכת יתר; העמדה לפירעון מיידי של כלל החובות וההתחייבויות לבנק; יידוע הערבים בקשר עם החוב לרבות דרישתו מהם; מסירת דיווח למאגר נתוני אשראי בהתאם לחוק נתוני אשראי התשע"ו – 2016 או כל חוק שיבוא במקומו, התקנות מכוחם או הוראה אחרת בדין; פגיעה באפשרות ובתנאים לפתיחת חשבון ולקבלת אשראי ושירותים בנקאיים שונים בבנק או בגוף אחר; נקיטת כל האמצעים המשפטיים העומדים לבנק ומימוש הבטוחות שבידיו, לפי שיקול דעתו של הבנק, לרבות אך לא רק, שבירת פיקדונות כספיים ו/או מכירת מט"ח, נ"ע וכיוצ"ב וקיצוץ כנגד החוב (תיתכן פגיעה בזכויות הנלוות לבטוחה, ככל שישנן, וכן גרימת נזקים עקב המימוש, מועד ביצועו וכו'); נקיטה בהליכים משפטיים; חיוב הלקוח בכל העלויות לרבות עמלות והוצאות אחרות הכרוכות בצעדים כאמור.

ה. מובהר כי הלקוח יישא בכל ההוצאות הסבירות הקשורות במימוש זכויות הבנק לגביית סכומי החוב, לרבות הוצאות הכרוכות בכל הסדר פשרה, תביעה או במימוש בטוחות וערובות שניתנו לבנק, ובכלל זה שכ"ט עו"ד הבנק, בכפוף להוראות כל דין.

9. פירעון לפני המועד

פירעון מוקדם של ההלוואה, כולה או חלקה, לפני המועדים הקבועים לפירעונה, יחויב בתשלום עמלות פירעון מוקדם וכל תשלום אחר, כפי שיהיו קבועים בבנק בעת הפירעון המוקדם.

היה הבנק רשאי, על פי הוראות כל דין, לגבות עמלות פירעון מוקדם ו/או כל תשלום אחר בשיעורים שונים, יגבה הבנק את השיעור הגבוה מביניהם. בנוסף לאמור, הבנק יהיה רשאי להתנות את הפירעון המוקדם בתשלום שיעורי פירעון מינימליים בפירעון חלקי של ההלוואה ו/או במתן הודעה מוקדמת ו/או בכל תנאי אחר.

10. הגבלת שיעור העלות הממשית של ההלוואה – ליחיד (שאינו תאגיד)

שיעור העלות הממשית של האשראי, כהגדרתו בחוק אשראי הוגן, התשנ"ג – 1993, אשר ידוע במועד כריתת הסכם זה, לא יעלה על שיעור העלות המירבית של האשראי, כהגדרתו בחוק הנ"ל, אשר ידוע באותו מועד.

השיעורים האמורים נקובים במסמך ריכוז הפרטים העיקריים המהווה חלק מכתב זה.

11. הגבלת שיעור ריבית הפיגורים – ליחיד (שאינו תאגיד)

שיעור ריבית הפיגורים, כהגדרתה בחוק אשראי הוגן, התשנ"ג – 1993, אשר ידוע במועד כריתת הסכם זה, לא יעלה על שיעור ריבית הפיגורים המירבי, כהגדרתו בחוק הנ"ל, אשר ידוע באותו מועד.

השיעורים האמורים נקובים במסמך ריכוז הפרטים העיקריים המהווה חלק מכתב זה.

12. פרשנות

למונחים בכתב זה תהא המשמעות שניתנה להם בתנאים הכלליים, אלא אם נאמר אחרת.

חתימת הלקוח

מובהר בזאת כי רק עם חתימת הלקוח על מסמך זה על כל חלקיו הוא יהווה הסכם הלוואה מחייב אשר נכנס לתוקפו. על הלקוח למסור את המסמך החתום לידי הבנק לא יאוחר מסיום שעות הפעילות של הסניף (כפי שמתפרסם באתר הבנק /אפליקציית הבנק), ביום העסקים בו הופק המסמך. מסמך שלא יוחזר לבנק חתום על ידי הלקוח כאמור או יוחזר לאחר שבוצע בו שינוי יהיה בטל ומבוטל.

אין לבצע כל שינוי במסמך זה. מסמך שיוחזר לאחר שבוצע בו שינוי יהיה בטל ומבוטל.