

בקשה לקבלת הלוואה בש"ח בשיטת שפיצר

במסגרת הסכם למתן הלוואות ושירותים בנקאיים לזכאי מערכת הביטחון מיום 01.08.2023 (להלן: "הסכם משהב"ט")

במסגרת התנאים הכלליים לניהול חשבון והתנאים הכלליים לקבלת הלוואות במטבע ישראלי ומטבע חוץ (להלן: "התנאים הכלליים") שנחתמו על ידינו, ובכפוף לתנאיהם, נבקשכם להעניק לנו הלוואה בשקלים חדשים כמפורט להלן:

1. **סכום ההלוואה:** _____ ש"ח.

2. **יום מתן ההלוואה:** יום זיכוי החשבון בסכום ההלוואה.

3. **שיעור הריבית**

א. בסעיף זה ריבית הלוואות עובדים משמעה ריבית הלוואות ללווים המתעדכנת מעת לעת ע"י החשב הכללי במשרד האוצר.

ב. **ריבית קבועה (שינוי כל 60 חודשים):** ריבית הלוואות עובדים בשיעור _____% לשנה (להלן "הריבית"), ריבית מתואמת _____% לשנה. שיעור הריבית בגין ההלוואה הינו קבוע, אלא אם כן ניתנה ההלוואה לתקופה העולה על 60 חודשים (לפי שיטת שפיצר). על אף האמור לעיל שיעור הריבית הסופי ייקבע ביום מתן ההלוואה בהתאם לקביעת החשב הכללי במשרד האוצר, **כפי שתימסר לבנק ע"י משהב"ט**. כמו כן, שיעור הריבית ישתנה בתום כל 60 חודשים בהתאם לשיעור הריבית על הלוואות לעובדים כפי שיקבע החשב הכללי ותהיה בתוקף באותו מועד. שיעור הריבית המעודכן יועבר לבנק ע"י משרד הביטחון, עד למועד השינוי. שיעור ריבית זה יישאר בתוקף במשך 60 חודשים.

ג. במידה וחל שינוי בשיעור הריבית, ייחשב הבנק מחדש את סכום התשלומים הנותרים על חשבון קרן ההלוואה והריבית החדשה עליה.

4. **ההלוואה אינה צמודה.**

5. **אופן פירעון ההלוואה**

תשלומי ההלוואה יחויבו בחשבון הבנק במועדים המפורטים בסעיף 6 להלן. כמו כן, החשבון יזכה בסכומים אשר ינזכו מתלוש המשכורת/תגמולים/גמלה ע"פ הוראה שתניתן על ידי (למעט במקרה של יתומי צה"ל/גמלאי משהב"ט בפנסיה צוברת). אני מתחייב לפרוע באופן מיידי כל יתרת חובה חורגת שתיווצר בחשבוני בבנק כתוצאה מפירעון ההלוואה, ככל שתיווצר. במקרה של הלוואה הנפרעת באמצעות ניכוי מתלוש משכורת/תגמולים/גמלה, אני מתחייב לעדכן את הבנק במקרה של אי ניכוי מתלוש משכורת/תגמולים/גמלה, מכול סיבה שהיא.

6. **מועדי פירעון ההלוואה**

פירעון קרן וריבית בתשלומים שווים

א. קרן ההלוואה והריבית עליה יפרעו ב- _____ תשלומים שווים ורצופים בסך _____ ש"ח כל אחד, מדי 1 חודש/ים ביום ה- 1 בחודש החל מיום _____.

ב. הריבית על קרן ההלוואה, בגין התקופה שמיום מתן ההלוואה ועד ליום תחילת החישוב לפי שיטת שפיצר, תצטרף לתשלום הראשון של ההלוואה.

7. בגין הסכם זה לא תיגבה עמלה.

8. **עלות אפקטיבית**

העלות האפקטיבית של ההלוואה, כשהיא מחושבת עפ"י הנתונים הרלבנטיים כשיעורם בתאריך כתב זה, הינה _____% לשנה.

9. **אי פירעון במועד**

בלי לגרוע מזכותכם להעמיד את ההלוואה לפרעון מיידי בהתאם לאמור בתנאים הכלליים, כל סכום מתשלומי ההלוואה שלא ישולם על ידינו במועד הפרעון, יישא ריבית פיגורים, בשיעור ריבית ההלוואה, כאמור בסעיף 3 לעיל, אשר תצטבר ותישא אף היא ריבית דריבית כאמור, בתדירות ובמועדים בהתאם למועדי פרעון/צבירת הריבית או בסוף כל רבעון קלנדרי או מדי כל תקופה אחרת, הכל לפי בחירת הבנק ובכפוף להסכם משהב"ט ולהוראות כל דין. מובהר כי שיעור ריבית הפיגורים הנ"ל ישתנה מעת לעת רק בשל עדכון הריבית להלוואות ללווים המתעדכנת מעת לעת ע"י החשב הכללי במשרד האוצר (ר' סעיף 3 לעיל).

עוד בנוסף על כל האמור לעיל, אי פירעון במועד של כל סכום בקשר עם ההלוואה, עלול להביא, בין היתר, לנקיטת הצעדים הבאים כולם או חלקם, לפי העניין ובכפוף לכל דין:

החזרת/המשך החזרת חיובים, לרבות שיקים; הטלת הגבלה על החשבון ועל בעליו והגבלות נוספות על פי חוק שיקים ללא כיסוי התשמ"א – 1981; ביטול כרטיסי חיוב לרבות כרטיסי בנק (תיתכן פגיעה באפשרות לקבלת כרטיס חיוב בעתיד); ביטול מסגרת משיכת יתר; העמדה

לפירעון מיידי של כלל החובות וההתחייבויות לבנק; יידוע הערבים בקשר עם החוב לרבות דרישתו מהם; מסירת דיווח למאגר נתוני אשראי בהתאם לחוק נתוני אשראי התשע"ו – 2016 או כל חוק שיבוא במקומו, התקנות מכוחם או הוראה אחרת בד"ן; פגיעה באפשרות ובתנאים לפתיחת חשבון ולקבלת אשראי ושירותים בנקאיים שונים בבנק או בגוף אחר; נקיטת כל האמצעים המשפטיים העומדים לבנק ומימוש הבטוחות שבידיו, לפי שיקול דעתו של הבנק, לרבות אך לא רק, שבירת פיקדונות כספיים ו/או מכירת מט"ח, ני"ע וכיוצ"ב וקיצוזם כנגד החוב (תיתכן פגיעה בזכויות הנלוות לבטוחה, ככל שישנן, וכן גרימת נזקים עקב המימוש, מועד ביצועו וכו'); נקיטה בהליכים משפטיים; חיוב הלקוח בכל העלויות לרבות עמלות והוצאות אחרות הכרוכות בצעדים כאמור.

10. פירעון לפני המועד

פירעון מוקדם של ההלוואה, כולה או חלקה, לפני המועדים הקבועים לפירעונה, לא יחויב בתשלום עמלות פירעון מוקדם וכל תשלום אחר. בנוסף לאמור, הבנק יהיה רשאי להתנות את הפירעון המוקדם בתשלום שיעורי פירעון מינימליים בפירעון חלקי של ההלוואה ו/או במתן הודעה מוקדמת לפירעון לפני המועד ו/או בכל תנאי אחר. פירעון מוקדם מלא ניתן לבצע בכל עת. פירעון מוקדם חלקי ניתן לבצע רק במועדי הפירעון של תשלומי הקרן וריבית לפי "שיטת שפיצר" (פירעון מוקדם חלקי בתקופה שמיום מתן ההלוואה ועד ליום תחילת החישוב לפי שיטת שפיצר ניתן לבצע בכל עת). על אף האמור לעיל, לא יתאפשר פירעון (מלא או חלקי) בהלוואות מחליפות היוון.

11. הגבלת שיעור העלות הממשית של ההלוואה – ליחיד (שאינו תאגיד)

שיעור העלות הממשית של האשראי, כהגדרתו בחוק אשראי הוגן, התשנ"ג – 1993, אשר ידוע במועד כריתת הסכם זה, לא יעלה על שיעור העלות המירבית של האשראי, כהגדרתו בחוק הנ"ל, אשר ידוע באותו מועד. השיעורים האמורים נקובים במסמך ריכוז הפרטים העיקריים המהווה חלק מכתב זה.

12. הגבלת שיעור ריבית הפיגורים ליחיד (שאינו תאגיד)

שיעור ריבית הפיגורים, כהגדרתה בחוק אשראי הוגן, התשנ"ג – 1993, אשר ידוע במועד כריתת הסכם זה, לא יעלה על שיעור ריבית הפיגורים המירבי, כהגדרתו בחוק הנ"ל, אשר ידוע באותו מועד. השיעורים האמורים נקובים במסמך ריכוז הפרטים העיקריים המהווה חלק מכתב זה.

13. פרשנות

למונחים בבקשה זו תהא המשמעות שניתנה להם בתנאים הכלליים, אלא אם נאמר אחרת.

חתימת הלקוח

מובהר בזאת כי עם אישור הלקוח למסמך זה על כל חלקיו, ובכפוף לקיומה של הפניה ברת תוקף של משהב"ט הוא יהווה הסכם הלוואה מחייב אשר נכנס לתוקפו. ההסכם יוצג ויהיה זמין לעיון הלקוח באתר האון ליין של הבנק במסגרת שאילתת "הסכמים שלי". מובהר בזאת כי ההלוואה תבוצע בהתאם להוראות הסכם משהב"ט.

תאריך: _____

דף הסבר ללווה בדבר פירעון מוקדם של הלוואה פטורה מעמלות פירעון מוקדם

שם חשבון: _____ מספר חשבון: _____

נספח לטופס בקשה לקבלת הלוואה על סך _____ ש"ח (להלן: "ההלוואה")

בדף זה מפורטים התנאים שעל לווה לקיים לצורך ביצוע פירעון מוקדם של הלוואה.

הובהר לנו כי דף זה הינו תדריך בלבד, ונועד לסייע לנו אם וכאשר נבקש להגיש בקשה לביצוע פירעון מוקדם של הלוואה.

המידע בדף זה נכון למועד מסירתו, וכפוף לעדכונים ושינויים שיחולו מפעם לפעם בהוראות הדין הרלבנטיות, לרבות הוראות בנק ישראל וצו הבנקאות (פירעון מוקדם של הלוואה לדיר) התשס"ב - 2002. על הפירעון המוקדם יחולו ההוראות הנ"ל כפי שיהיו בתוקף במועד הרלבנטי.

בדף הסבר זה:

הודעה מוקדמת - הודעה שנתן לווה לבנק על כוונתו לפרוע פירעון מוקדם במועד מסוים.

הלוואה בריבית משתנה - הלוואה ששיעור הריבית לגביה משתנה במשך תקופת הלוואה, ושיעור הריבית המשתנה אינו ידוע בעת קבלת הלוואה.

א. הודעה מוקדמת

1. הלווה ימסור לבנק הודעה מוקדמת של לפחות 10 ימים, אך לא יותר מ- 60 יום, לפני המועד המבוקש ע"י הלווה לבצוע הפירעון המוקדם.

2. את ההודעה המוקדמת ניתן להעביר לבנק באחת הדרכים הבאות:

(1) במסירתה בסניף הבנק.

(2) במשלוחה בדואר (במקרה זה, רואים את ההודעה המוקדמת כמבוצעת ביום שהתקבלה בבנק, ובדואר רשום - 3 ימים לאחר תאריך המשלוח).

(3) בהעברתה באמצעות הפקסימיליה (בחשבון המנוי לשירות זה).

(4) בהעברתה לבנק באמצעי תקשורת אחר שהבנק הציע, לפי בקשת הלווה.

ב. בכפוף לתנאי הלוואה, הבנק רשאי להתנות כי סכום הפירעון לא יפחת מ- 10% מיתרת הלוואה, בצירוף הריבית שנצברה ולא נפרעה עד יום הפירעון בפועל.

פירעון מוקדם של הלוואה במסגרת מכרז 2023 יהיה פטור מתשלום עמלות פירעון מוקדם.

פרטי יצירת קשר עם הבנק לשם העברת ההודעה המוקדמת:

סניף _____ בבנק _____

כתובת הסניף - _____

פקס הסניף - _____